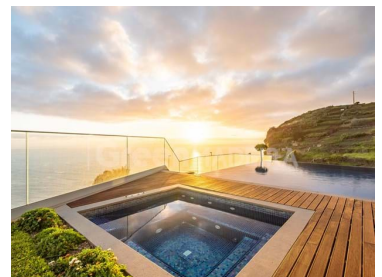
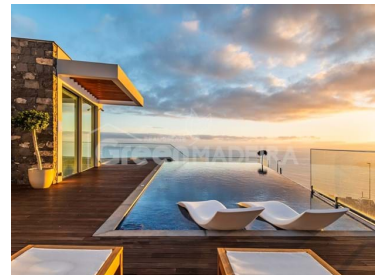




Quinta Grande - Moradia



3 Quartos
 6 Casas de banho
 280 Área (m²)
 1164 Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
 3 000 000 € (EUR €)

Luxo e Exclusividade Sobre o Atlântico – Villa T3 com Vista Deslumbrante

Situada no topo de uma falésia, esta espetacular Villa T3 de luxo oferece uma vista panorâmica inigualável sobre o oceano, num ambiente de total tranquilidade. Com um microclima privilegiado durante todo o ano, esta propriedade é um verdadeiro refúgio para quem procura conforto, privacidade e sofisticação.

Elegância e Funcionalidade em Dois Pisos

▣ Lote de 1.164m² com acabamentos de altíssima qualidade e arquitetura contemporânea.

▣ Rés do chão:

• Garagem espaçosa



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja

AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Ginásio privativo
- Sauna e banho turco
- Bar e sala de Jogos
- Sala de cinema para momentos inesquecíveis
- Arrecadação e zona técnica para a piscina
- Casa de banho

▮ Primeiro Piso:

- 2 suítes e uma deslumbrante master suite
- Cozinha moderna em conceito open space
- Sala ampla e luminosa
- Casa de banho social e lavandaria
- Zona anexa exclusiva com sala de convívio, churrasqueira, escritório e casa de banho

Exterior de Sonho

- ▮ Jardins paisagísticos
- ▮ Piscina infinita com vista sobre o oceano
- ▮ Jacuzzi e solário para relaxamento absoluto



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

**Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Adega
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Fossa
- Ginásio
- Poço
- Sistema de irrigação
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Jacuzzi
- Garagem
- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Forno de lenha
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Licença turística



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)