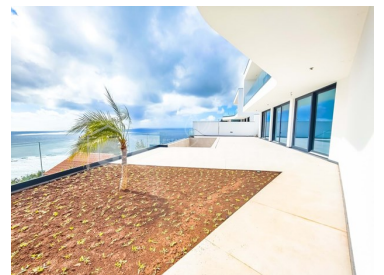
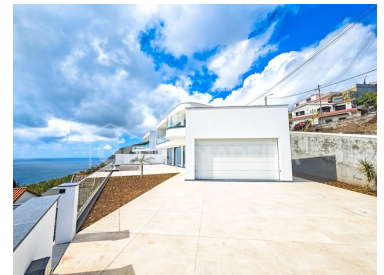




Arco da Calheta - Moradia



3 Quartos **4** Casas de banho **385** Área (m²) **793** Área terreno (m²) **Garagem** **Piscina** **1 450 000 €** (EUR €)

Moradia T3 - O Conforto da Vida Contemporânea na Calheta

Você merece o melhor da vida, e esta moradia de luxo é a escolha perfeita para você e sua família. esta deslumbrante moradia contemporânea oferece-lhe os mais altos padrões de qualidade, com materiais e acabamentos de excelência. Tudo isto num local de beleza única e com uma magnifica vista mar.

Características Principais:

- Estilo contemporâneo e elegância arquitetônica.
- 3 luxuosas suítes.
- Piscina com bomba de calor para relaxar e se refrescar.
- Sala de estar espaçosa e luminosa.
- Cozinha totalmente equipada com os melhores aparelhos.



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Espaçoosa garagem para seus veículos.
- Painéis fotovoltaicos para energia limpa e eficiente.
- Ar condicionado para o seu conforto em todas as estações.
- Pré-instalação de alarme e vídeo vigilância para segurança total.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Vídeo porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Aquecimento solar
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Poço
- Sistema de irrigação
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)