



## Ribeira Brava - Moradia



N/A  
CLASSE ENERGÉTICA

1	1	37,81	506,81	N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	(EUR €)

### Moradia T1 - Oportunidade Única em Primeira Linha

Descubra o potencial desta encantadora moradia T1 para reabilitar, situada em primeira linha do mar, com uma vista mar definitiva que vai tirar o seu fôlego. Localizada em uma zona de edificação dispersa, esta propriedade é perfeita tanto para investimento em alojamento local quanto para a sua moradia permanente.

Embora não tenha acesso a carro, a localização é privilegiada, com fácil proximidade à estrada principal, garantindo que você esteja sempre conectado. Imagine transformar este espaço em um refúgio à beira-mar, onde o som das ondas e a brisa fresca fazem parte do seu dia a dia.

Não perca a chance de investir em um local que promete não apenas tranquilidade, mas também um estilo de vida único. Venha conhecer e comece a planejar a sua nova aventura!



**Bruno Reis**

912550414 <sup>2</sup>

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 <sup>2</sup> · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....  
AMI 20107

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Poço
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Jardim
- Propriedade em primeira linha
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul



**Bruno Reis**

912550414 <sup>2</sup>

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 <sup>2</sup> · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....  
AMI 20107

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)