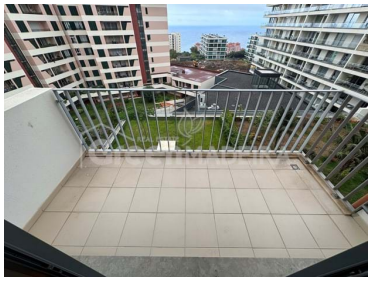
24-1065
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Martinho - Apartamento



2 Quartos | **2** Casas de banho | **124,66** Área (m²) | Garagem

390 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 com 2 casas de banho, completamente remodelado situado no Amparo - São Martinho - Como novo

Apartamento T2 com 2 casas de banho, completamente remodelado situado no Amparo - São Martinho - Como novo!

Este apartamento T2 é uma excelente opção, para quem procura um imóvel moderno, cómodo e pronto a habitar. Localizado em São Martinho, uma área em crescente valorização e bem servida por todas as amenidades, este imóvel tem várias características interessantes:

Completamente remodelado, o que significa que está em excelentes condições, como novo.
Áreas generosas, o que indica que os espaços são amplos e confortáveis.
1 suíte e 1 quarto de dormir, oferecendo privacidade adicional para o(s) morador(es) principal(is).

Nuno Barros
968296936 ²
nunobarros@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com
Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....
AMI 20107
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

2 casas de banho, o que é muito prático para famílias ou para receber visitas.
Cozinha equipada, uma vantagem pois evita o custo inicial de adquirir eletrodomésticos.
Sala com varanda, ideal para quem gosta de ter um espaço ao ar livre.
Lugar de estacionamento privado em garagem fechada, um ponto muito positivo, especialmente em áreas mais urbanas onde o estacionamento pode ser limitado.
Arrecadação, um bom extra para armazenamento.
A localização é muito cómoda e vantajosa, com fácil acesso aos serviços e à via rápida, o que é ótimo para quem precisa de se deslocar regularmente e a pé com todos os serviços mesmo à porta.

Se tiver interesse neste imóvel para habitação própria ou até mesmo como investimento para arrendamento, aqui está uma oportunidade sólida, já que as propriedades nesta área tendem a ser bem valorizadas, e a procura para arrendamento em São Martinho é geralmente alta, dada a proximidade com o Funchal e a suas boas infraestruturas e amenidades.

Paga 43 € de condomínio.

Para mais informações e agendamento de visitas não hesite em contactar-me:

Nuno Barros - Green Madeira Real Estate

nunobarros@greenmadeira.com

00351 968 296 936

Nuno Barros

968296936 ²

nunobarros@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com
Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

24-1065
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar loiça
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 8
- Lavandaria
- Marquise
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade, Vista jardim
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2024
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2008
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda

Nuno Barros

968296936 ²

nunobarros@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com
Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com