



## Ponta do Sol - Moradia



 <b>3</b>	 <b>2</b>	 <b>171,46</b>	 <b>335</b>		<b>N/A</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	(EUR €)

## Moradia T3 na Ponta do Sol - encante-se com esta Moradia - Espaço, Conforto e Potencial

Venha descobrir esta incrível moradia à venda, uma verdadeira joia de traça tradicional, localizada em uma das zonas mais desejáveis da encantadora vila da Ponta do Sol.

Com uma tipologia T3+1, esta moradia oferece todo o espaço e conforto que você e sua família merecem. O seu encanto vai além da sua arquitetura tradicional, pois possui zona de jardim e um terreno para cultivo, onde pode deixar florescer os seus projetos de jardinagem ou horta orgânica.

A proximidade à vila da Ponta do Sol é um dos grandes atrativos desta propriedade. Imagine-se a poucos passos do coração da vila, onde pode desfrutar de uma vista desafogada para o mar e para a montanha, proporcionando momentos de serenidade e tranquilidade.



**Bruno Reis**

912550414 <sup>2</sup>

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 <sup>2</sup> · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....  
AMI 20107

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Não deixe escapar esta oportunidade única de adquirir uma propriedade com tanto potencial, numa localização premium como a Ponta do Sol. Seja para a sua família ou para investimento, esta moradia é um verdadeiro tesouro esperando para ser descoberto. Venha visitar e apaixonar-se!

## Características da Propriedade

- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Terraço
- Ano construção: 1967
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista montanha
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Varanda
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Forno de lenha
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Água da rede



**Bruno Reis**

912550414 <sup>2</sup>

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 <sup>2</sup> · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....  
AMI 20107

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)