



Ponta do Sol - Apartamento



3	2	180		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Garagem	(EUR €)

Apartamento T3 Ponta do Sol - Último andar

Apartamento T3 junto ao mar no sitio do Lugar de Baixo - Ponta do Sol. Este apartamento fica no último andar, com áreas muito generosas e uma vista magnífica sobre o mar. Distancia-se apenas a 60m da praia e tem 5 varandas para poder desfrutar de toda a beleza envolvente.

Excelente oportunidade de investimento e enorme potencial para alojamento local.

Características Principais:

- 1 Suite (quarto+WC) com varanda;
- 2 quartos de dormir;



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Cozinha totalmente equipada;
- Sala de Estar + Sala de Jantar;
- Casa de banho de apoio;
- Varanda com vista panorâmica;
- Lavandaria;
- Zona privativa de acesso ao apartamento;
- 2 lugares de estacionamento (garagem fechada);
- Arrecadação;
- Parqueamento no Exterior;

Outras Características:

- Excelente Exposição Solar;
- Condomínio limpo e responsável;
- Próximo de serviços, a 3 min da Ribeira Brava e 3 min Ponta do Sol;
- Proximidade a Transportes Públicos;
- A 20 minutos do Funchal;

Se procura um imóvel com estas características ou se é um consultor imobiliário, não hesite em contactar-me, a Green madeira partilha negócios com todas as imobiliárias no mercado com licença AMI, num sistema de 50%-50%.



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

**Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Terraço
- Ano construção: 2003
- Lavandaria
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Transportes Públicos, Escolas
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista lago
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Despensa
- Aquecedor a gás
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Varanda



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)