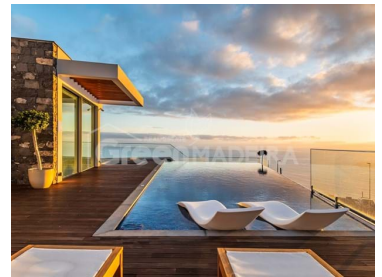




Quinta Grande - Einfamilienhaus



3	6	280	1164			3 000 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Garage	Pool	

Luxus und Exklusivität über dem Atlantik – Villa mit 3 Schlafzimmern und atemberaubender Aussicht

Diese spektakuläre Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern liegt auf einer Klippe und bietet einen unvergleichlichen Panoramablick auf das Meer in einer Umgebung völliger Ruhe. Mit einem privilegierten Mikroklima das ganze Jahr über ist dieses Anwesen ein wahres Refugium für diejenigen, die Komfort, Privatsphäre und Raffinesse suchen.

Eleganz und Funktionalität auf zwei Etagen

▣ Grundstück von 1.164m² mit sehr hochwertiger Ausstattung und zeitgenössischer Architektur.

▣ Erdgeschoß:

• Geräumige Garage



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja

AMI 20107

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- Privater Fitnessraum
- Sauna und Türkisches Bad
- Bar und Spielzimmer
- Kinoraum für unvergessliche Momente
- Abstellraum und technischer Bereich für das Schwimmbad
- Badezimmer

▮ Erster Stock:

- 2 Suiten und eine atemberaubende Master-Suite
- Moderne Küche im offenen Raumkonzept
- Großes und helles Wohnzimmer
- Soziales Badezimmer und Wäscherei
- Exklusiver Nebenbereich mit Wohnzimmer, Grill, Büro und Bad

Traumhaftes Äußeres

- ▮ Landschaftsgärten
- ▮ Infinity-Pool mit Blick auf das Meer
- ▮ Whirlpool und Solarium für absolute Entspannung



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

**Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Einbauküche
- Schwimmbad
- Garten
- Terrassen
- Möbliert
- Etagen: 2
- Weinkeller
- Abstellraum
- Immobilie in der ersten Küstenreihe
- Alarmanlage
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Speisekammer
- Sickergrube
- Fitnessraum
-
-
- Domotik
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Balkon
-
- Klimaanlage
- Kamin
- Begehbarer Kleiderschrank
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Jacuzzi
- Garage
- Baujahr : 2025
- Waschraum
- Keller
- Blick: Meerblick, Landblick
- Video ueberwachung
- Aufzug
- Elektrische Rolläden
- Automatische Bewässerung
- Brotbackofen
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Solarheizung
- Barbecue
- Sicherheitseingang
- Energie ausweis: A
- Leitungswasser
- Mietschein



Bruno Reis

912550414 ²

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 ² · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja
AMI 20107

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)