



## Ponta do Sol - Einfamilienhaus



**3**  
Schlafzimmer

**4**  
Badezimmer

**265,9**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**276**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**890 000 €**  
(EUR €)

### Villa mit 3 Schlafzimmern - Luxus und Komfort - Paradies im malerischen Ponta do Sol

Wir präsentieren diese prächtige Villa mit 3 Schlafzimmern im charmanten Ponta do Sol, wo das Meer und der Horizont Teil Ihres täglichen Lebens werden. Mit einem definitiven Panoramablick auf das Meer und die umliegende Landschaft bietet dieses Anwesen die perfekte Balance zwischen Komfort, Privatsphäre und einer privilegierten Lage.



**Bruno Reis**

912550414 <sup>2</sup>

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 <sup>2</sup> · E geral@greenmadeira.com

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....  
AMI 20107

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Zentralstaubsauger
- Begehrter Kleiderschrank
- Sonnenkollektoren vorinstallation
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand, Restaurants, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Terrassen
- Baujahr : 2024
- Waschraum
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Solarheizung
- Sicherheitseingang
- Energie ausweis: A
- Leitungswasser
- Einbauschränke
- Einbauküche
- Alarm vorinstallation
- Schwimmbad
- Garten
- Garage
- Etagen: 3
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick
- Alarmanlage
- Elektrische Rollläden
- ruhige Lage
- Barbecue
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Sul, Este
- Balkon



**Bruno Reis**

912550414 <sup>2</sup>

brunoreis@greenmadeira.com

T +351 968296936 / 912550414 · T +351 912550414 <sup>2</sup> · E [geral@greenmadeira.com](mailto:geral@greenmadeira.com)

Rampa dos Piornais, Edifício Horizonte nº18, loja .....  
AMI 20107

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)